

# 江苏东方防水堵漏公司

产品名称	江苏东方防水堵漏公司
生产厂家	盐城市东方高空建筑防腐有限公司
价格	108.00/米
规格参数	东方:止水 高分子注浆液:HY-1258 江苏:盐城
公司地址	盐都区秦南宝奎新村24号
联系电话	18012504466

## 产品详情

### 江苏东方防水堵漏公司

江苏东方防水堵漏公司与.防水防腐材料厂家和多家科研机构多年研发的技术结晶1、以多种进口化学材料，根据施工水流压力大小配比制成粘度几乎与水相同的液体，渗透性好，能注入0.1毫米砵细缝中，在水压和十分潮湿的环境下迅速凝聚。2、凝结时间可随配比准确地控制在数秒种或几分钟内，在水速压力大小、水流量多的情况下迅速凝结。3、抗渗性好、干缩后遇水膨胀、不溶于水、煤油、汽油等有机溶剂、能耐酸、碱、细菌的侵蚀，亦不受大气后条件的影响，有一定强度、弹性和变压，保质使用十年以上。4、抗拉性强，被堵漏施工过的裂缝口，以后再出现正常沉降或错位裂缝也同样不会漏水。

### 裂缝渗漏治理方案

根据工程实际情况，首先需要对裂缝渗漏部位进行防水注浆堵漏，然后进行柔性防水层，再次进行快速堵漏灵刚性防水保护层施工。刚性保护加柔性防水的防水堵漏方案是依据了国家《地下工程防水技术规范》的求进行的。

防水堵漏、结构加固施工程序如下：

- 1、先将施工缝处凿一条深70mm，宽60mm的“V”型缝，用水冲洗干净。
- 2、固定注浆通道及注浆管

用快速堵漏灵固定注浆通道PE泡沫条，在固定PE泡沫条时，每隔50cm左右埋设一根注浆管，注浆管采用10~13mm的耐压橡胶软管，该管已作为引水管又作为注浆管用。

### 3、注浆堵漏止水和聚硫柔性密封防水施工

从一侧开始注高分子注浆材料—注浆堵漏王，注浆压力控制在0.3~0.5MPa之间，待注浆的旁边一孔冒浆时可停止注浆，并关闭阀门后再从另一孔注浆堵漏，然后依次顺序进行，待全部注浆完毕后观察有无渗漏，如个别地方仍有渗漏可以从近的一孔补充注浆直到不漏为止。割管后再做PG321双组份聚硫密封剂施工。

### 4、刚性保护层施工

当防水堵漏注浆后，裂缝不会再产生漏水情况，用快速堵漏灵做刚性防水保护层。

## 三、大面积（蜂窝）渗漏治理方案

1、面层法：适用于结构的大面积渗漏水治理。一般情况下，地下室大面积渗漏水治理无法迎水面进行，只能在背水面处理，故在施工前，应进行引排水，以防止新做的防水面层被有压水冲坏。面层法具体作法为：选择漏水量集中部位，开洞埋管使水从导管流出。根据漏水量大小，可于一处或多处埋管引水，找不到漏水点时，可在墙体下部埋管引水。然后在不漏水部位按照材料使用要求，大面积涂抹聚合物水泥防水砂浆，需分层抹压，顺序为防水素浆—防水砂浆—防水素浆，后拨管堵水。对于混凝土轻微渗水，可用抗压堵漏灵涂抹在混凝土表面，用刮板施工，一般施工2~3遍，直至不见水影为止。对于有明显渗漏水的孔洞和缝隙，按孔洞和裂缝渗漏水处理的方法，逐个进行止水处理。对于地下室混凝土结构表面，出现水压较小的不甚严重的慢渗漏水时（如冒汗、洇湿等）可于背水面涂刮抗渗漏克，使表面形成一层不透水的覆盖层，起到防渗作用。具体做法为：将基层表面处理平整光滑，凹凸不平处用水泥砂浆填平、压平抹光，同时除去基层表面灰尘、油污等，以利防水层粘结牢固。上述工作完成并检查合格后，即可使用抗渗漏克施工。

2、注浆法：遇有地下室大面积渗漏水时，也可采用注浆方法处理，根据渗漏水情况可在结构上布置注浆孔，可布点成梅花形、三角形或一字形，然后进行注浆处理，以在结构内部形成防水帷幕。此外，还可采用“面层封闭注浆”的方法，即先下管引水，然后用快速堵漏灵大面积抹面，待防水涂层强度达到要求后，从引水管注浆堵水。

## 四、孔洞、点渗、预埋件、穿墙管道渗漏治理方案

### （一）孔洞、点渗渗漏治理方法

1、堵漏法：用无机堵漏材料直接堵塞。遇到孔洞较小或孔洞较大但水压不大的慢渗漏水情况时，可采用无机防水堵漏材料直接堵塞。

操作程序为：根据渗漏水情况，查出漏水点，以渗漏点为圆心凿洞（直径为1~3cm，深为2~5cm），孔洞壁尽量与基面垂直，并用清水冲洗干净，用堵漏材料捻成与孔洞形状相近的锥团形，待其开始凝固时，迅速压入洞内，并向孔洞壁四周挤压密实，使堵漏材料与孔洞壁紧密结合，堵漏完毕经检查无渗水现象时，即可用聚合物水泥砂浆抹压至与板或墙面平齐。

2、下管法：适用于孔洞水压较大的急流或涌水的渗漏水处理。具体作法为：清除漏水处空鼓的面层及粘结不实的石子，然后剔成孔洞，深度视渗水量而定。在洞底铺一层碎石，碎石上盖一层与孔洞大小一样的铁皮或油毡片，并在其上开一小口，将胶管插入孔中，使水顺管流出，然后用速凝材料把引水管周围孔洞一次灌满，待堵漏材料开始凝固时，用力把孔洞四周堵漏胶泥挤压密实，并使胶泥表面低于结构面不小于1.5cm，堵塞完毕并经检查无渗漏水后，拔出胶管，堵塞孔眼，后用抗压密封剂分层抹压至板面齐平。

当孔洞漏水压力很大时，可采用木楔等堵塞孔眼，将水止住，并用堵漏材料封堵。经检查无渗漏水后，用聚合物水泥砂浆或抗压密封剂作防水层。治理孔洞渗漏水也可采用嵌缝法，即在剔槽中采用堵漏材料堵塞止水后，用双组份聚硫密封剂嵌填沟槽，后连同其他部位作防水层。另外，对于地下结构出现的孔洞渗漏水情况，还可采用注浆法进行堵漏，可单孔注浆或于孔洞周围钻孔注浆。

## （二）预埋件、穿墙管道渗漏治理方案

1、当预埋件周边渗漏时，将其周边剔成环形沟槽，清除预埋件锈蚀，并用清水冲刷地沟后采用填塞堵漏止水材料、嵌填双组份聚硫密封剂或灌注堵漏浆液等方法进行处理。

2、当常温穿墙（地）管道周围出现渗漏水时应沿管道周边剔成环形沟槽，用水冲刷干净后，用堵漏材料堵塞严实，经检查无渗漏水后，在表面分层抹压聚合物水泥防水砂浆或抗压密封剂与基面齐平，也可用密封材料嵌缝，管道外250mm范围涂刷防水涂料，还可采用灌注堵漏浆液的方法处理。

3、对于管道穿透内墙部位渗漏水，可将穿管孔剔凿扩大，然后埋设预制半圆套管，在管道与套管的空隙处用双组份聚硫密封剂填满，套管外空隙处用堵漏材料堵塞。

公司认真贯彻执行ISGB/T国际质量体系标准，全面通过了安全、质量、职业健康安全管理体系三个体系认证。承建的工程一次交验合格率..，对用户承诺的满意度..，连续多年荣获上级单位表彰。